



KÄSKKIRI

13.06.2025 nr 36

Riigivara valitsemise üleandmine (Jaama tn 85)

Siseministeerium esitas Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile 24.03.2025 taotluse nr 7-10/44-2 Põlva maakonnas Põlva vallas Põlva linnas asuva Jaama tn 85 kinnisasja (katastritunnus 62201:001:0379) üleandmiseks Siseministeeriumi valitsemisele. Jaama tn 85 kinnisasja valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Jaama tn 85 kinnisasja üleandmine Siseministeeriumile on vajalik seoses uue Põlva päästekomando rajamisega. Põlva Vallavalitsus algatas 26.11.2024 korraldusega nr 2-3/390 Jaama tn 60, Jaama tn 81b, Jaama tn 85 ja Jaama tn 91 kinnisasjadel Põlva linna ettevõtlusalade detailplaneeringu, eesmärgiga anda neile ehitusõigus kaasaegse ettevõtluskeskkonna edendamiseks sobivate hoonete püstitamiseks ja määrata võimalikud asukohad tehnovõrkudele ja -rajatistele. Põlva Vallavalitsus arvestab Siseministeeriumi vajadustega koostatavas detailplaneeringus.

Riigivaraseaduse § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. Riigivaraseaduse § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna Jaama tn 85 kinnisasi on vajalik Siseministeeriumi ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ja juhindudes riigivaraseaduse § 4 lõikest 1, § 11 lõigetest 1 ja 2, § 12 lõikest 1 ja §-st 13:

1. Annan Siseministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel oleva Põlva maakonnas Põlva vallas Põlva linnas asuva Jaama tn 85 kinnisasja (kinnistu registriora nr 13933250, katastritunnus 62201:001:0379, pindala 5692 m², sihtotstarve tootmismaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV81573).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Siseministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)

Ahti Kuningas
kantsler